

Калькулятор расчета стоимости "технологического присоединения" на территории Московской области на 2024 год.

в соответствии с распоряжением КЦиТ МО от 25.12.2023 №320-Р

Данный калькулятор рассчитан на потребителей услуг по технологическому присоединению при уровне напряжения менее 35 кВ к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» на территории Московской области

!!! Для расчета ставок платы за ТП параметры необходимо ввести во все Приложения

Нежилое здание ПК "РПС "Возрождение", 140100, Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д. 1/2, кадастровый номер: 50:22:0020101:905, 50-50-22/067/2008-455.; № Ю8-24-303-228184(518349)

Максимальная мощность:	37,40
Категория надежности (2 или 3):	3
Год окончания договора	2025
Уровень напряжения 0,4 кВ и ниже и потребитель подпадает под изменения по ПП РФ 262: - ФЛ до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной) по III категории надежности для бытовых нужд или иных нужд не связанных с предпринимательской деятельностью; - ЮЛ или ИП до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной) по II или III категории надежности.	1
Максимальная мощность ЭПУ с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения	60,00

0 ФЛ да
1 ЮЛ/ИП нет
2

Плата за ТП	Без НДС	НДС	С НДС
Итого по стандартизированной ставке, руб.	191 430,82	38 286,16	229 716,98
Итого по стандартизированной ставке с учетом индексно-дефляторов, руб.*	191 430,82	38 286,16	229 716,98
Средний тариф за 1 кВт по стандартизированной ставке	0,00	0,00	0,00

Приложение 1. Тариф за выкату ТУ по стандартизированной ставке

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпункта бб) Методических указаний, к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной и временной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование стандартизированной тарифной ставки		Стандартизированные тарифные ставки (без НДС), руб. за одно присоединение
1	2	3
C ₁	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	11 969,74 8 731,59*
C _{1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	7 489,80
C _{1.1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителем, указанным в абзаце шестом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	1 241,79
C _{1.1.2}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителем, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	4 479,94
Итого:		8 731,59

Приложение 2. ВЛ, КЛ, РП, ТП, РТН, ПКУ

Наименование стандартизированной тарифной ставки	Стандартизированные тарифные ставки		Ед. измерения	0,4 кВ		1-20 кВ	
	0,4 кВ и ниже	1-20 кВ		Параметры	Стоимость, руб без НДС	Параметры	Стоимость, руб без НДС
1	3	4	5	6	7	8	9
C ₂	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий (руб./км)						
C _{2.1.1.1.1}	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным стержневым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	2 029 991,46	5 475 082,98	км	0,090	182 699,23	0,00
Итого ВЛ:					182 699,23	Итого ВЛ:	0,00
Итого ВЛ общая:					182 699,23		

ИТОГО ОБЩАЯ:	191 430,82
--------------	------------

Начальник ФЭУ

Начальник ОИПнЭТП

Главный специалист ОИПнЭТП

Г.А. Николаева

О.В. Демупкина

О.В. Гвоздева

ф24-3531 от 07.10.2024

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

**Нежилое здание ПК "РПС "Возрождение", 140100, Московская обл., Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, д. 1/2, кадастровый номер:
50:22:0020101:905, 50-50-22/067/2008-455.**

Год окончания строительства:		2025									Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
		Стоимость в ценах на 2024 г.	Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, в % г/г. Базовый вариант. Инвестиции в основной капитал. Письмо Минэкономразвития России № 35312-ПК/Д03и от 28 сентября 2023 г. «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»								
			Индекс- дефлятор 2024/2023	Индекс- дефлятор 2025/2024	Индекс- дефлятор 2026/2025	Индекс- дефлятор 2027/2026	Индекс- дефлятор 2028/2027	Индекс- дефлятор 2029/2028	Индекс- дефлятор 2030/2029	Индекс- дефлятор 2031/2030	
1	ПИР	31 058,87	1,00	1,00							
2	СМР	129 716,45	1,00	1,00							31 058,87
3	Оборудование	0,00	1,00	1,00							129 716,45
4	ПНР	3 653,98	1,00	1,00							0,00
5	Содержание службы заказчика	18 071,17	1,00	1,00							3 653,98
6	Строительный контроль	2 854,13	1,00	1,00							18 071,17
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	5 298,69	1,00	1,00							2 854,13
8	Прочие	777,52	1,00	1,00							5 298,69
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:		191 430,82									777,52
											191 430,82

ИТОГО (без НДС), тыс.руб.	191 430,82
НДС-20%, тыс. руб.	38 286,16
ВСЕГО с НДС, тыс.руб.	229 716,99

в т.ч. ПИР без НДС	31 058,87
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	160 371,95

№ П/П	Наименование работ	СМР	Оборудование	ПНР	ПИР	СЗЗ	Строительный контроль	Непредвиденные затраты	Прочие без учета СЗЗ и строительного контроля	Стоимость по СС
1	Тариф за выдачу ТУ по стандартизированной ставке	0%	0%	0%	0%	100%	0%	0%	-	
		0	0	0	0	8732	0	0	0	8 731,59
2	КЛ 0,4-10кВ	80%	0%	2%	8%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ГНБ	81%	0%	0%	9%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ВЛ 10 кВ	67%	12%	3%	8%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ВЛ 0,4 кВ	71%	0%	2%	17%	5,68%	2,14%	3%	-	
		129 716,45	0,00	3 653,98	31 058,87	9 339,58	2 854,13	5 298,69	777,52	182 699,23
6	БКТП, ТП, РП, РТП	6%	80%	3%	0,8%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	МТП, СТП	17%	65%	4%	4%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	КТП	10%	66%	4%	10%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	КРН, СП	4%	77%	6%	3%	5,68%	2,14%	3%	-	
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:		129 716,45	-	3 653,98	31 058,87	18 071,17	2 854,13	5 298,69	777,52	191 430,82